



UNION DES PROPRIÉTAIRES ET CITOYENS DU LAC VERT DE MONTPELLIER INC.

Décembre 2018

Chers membres,

Tempus fugit! Nous voici déjà à la fin d'une autre année, aisée, heureuse pour plusieurs, plus difficile pour d'autres, certes remplie de complexité pour tous si ce n'est qu'au niveau des événements mondiaux. Quelle chance de se retrouver dans le secteur du lac Vert!

Tout d'abord soulignons les résultats des élections tenues lors de l'AGA 2018 en juin dernier : votre Conseil d'administration se compose de Pierre Bédard, vice-président, Alain Lamarche, trésorier, Suzanne Faure, secrétaire, Monique Gauthier, administratrice attitrée au dossier des communications et Hélène Crevier, présidente. Nous continuerons à veiller aux divers dossiers qui touchent l'environnement et la qualité de vie des propriétaires et citoyens du lac Vert.

Nous tenons à nouveau à souligner notre gratitude envers tous les bénévoles qui offrent si généreusement leur appui, temps, compétences tout au long de l'année soit pour les prises de mesures de transparence de l'eau, la production et l'entretien des plaquettes nominatives, les fleurs, les préparatifs et la tenue de l'épluchette, le Saisonier, le site Web, la randonnée nocturne en canot, le tournoi de pêche, le cinéma-bateau, la patinoire et nous en passons. C'est l'effort de chacun et chacune qui permet la qualité de vie que nous retrouvons au lac. C'est très apprécié.

Les dossiers dont nous avons traité au cours de l'année ont été discutés en détails lors de l'AGA. Pour ceux et celles qui n'ont pu y assister soulignons en bref la consultation publique PAFI-O (Plan d'aménagement forestier intégré opérationnel) où nous avons rencontré des représentantes du Ministère des Forêts et complété

un formulaire avec nos recommandations écrites de respecter le bassin versant du lac Vert. À ce jour, aucune coupe forestière n'est prévue près du lac Vert.

Pierre Bédard, à titre de président du Comité consultatif en urbanisme et environnement, nous a fait part des activités du comité au cours de l'année, soit l'étude de révision du plan d'urbanisme de la Municipalité de Montpellier, le calendrier de collecte de résidus verts et de matériel de construction par la Municipalité en plus de la possibilité à nouveau d'effectuer un test de base d'analyse d'eau avec subvention de la Municipalité pour chaque propriétaire .

Jean Rochon, notre Webmestre, nous a confirmé que la majorité des membres de l'Union avait accepté de recevoir des avis de nouvelles affichées sur le site internet : lacvertmontpellier.org

Cette autorisation vous est demandée sur le formulaire annuel de renouvellement d'adhésion. Une fois l'autorisation reçue, elle est automatiquement renouvelée à moins d'avis contraire du propriétaire. Un rappel que toute personne désirant afficher un article d'intérêt général ou des photos sur le site doit soumettre cet article à Monique Gauthier, responsable des communications au C.A. qui l'acheminera à Jean.

Nous avons également remis une liste de contacts importants (que l'on retrouve maintenant sur notre site Web) afin de faciliter la tâche de chaque propriétaire à communiquer avec les autorités concernées lors de situations nuisibles à notre environnement et aux riverains. Par cette liste, nous réitérons la responsabilité de chacun de respecter les lois et d'agir promptement auprès de voisins ou visiteurs qui nuisent au bon voisinage et à l'environnement du lac.

La protection de notre environnement et la sécurité de tout un chacun demeurent des objectifs fondamentaux de notre Union. Un rappel donc, qu'il est de la responsabilité de chaque propriétaire de protéger de toutes les façons possibles, l'environnement, la faune, la flore et la précieuse qualité d'eau du lac Vert. Des règles de sécurité de base s'appliquent aussi sur le lac : la sécurité des baigneurs et des petites embarcations est à respecter. Pour ce qui est des embarcations à moteur, la vitesse et la distance des berges sont à surveiller. Nous avons tous également la responsabilité de sensibiliser et d'aviser nos visiteurs ou locataires afin qu'eux aussi se préoccupent sérieusement de l'environnement et de la sécurité des gens du lac Vert.

Karine Duquette nous a fait part des résultats des prises de mesure de la transparence de l'eau, soumis au réseau de surveillance volontaire des lacs(RSVL).

Elle a souligné que les résultats de l'année passée (été 2017) étaient moins spectaculaires que les années précédentes. Pluies abondantes? Nous en profitons pour vous informer que les résultats de l'été 2018 font preuve d'une légère baisse aussi. Les raisons ? Pluies torrentielles, chaleur, moins de jours de pluie ?? Nous vous assurons prendre cette observation au sérieux. Nous communiquerons avec les instances concernées pour les consulter sur les facteurs qui pourraient contribuer aux changements de résultats. Nous ferons un bilan de ce dossier lors de la prochaine assemblée générale. Karine a également rappelé à tous de soumettre articles et autres textes d'intérêts pour la publication du Saisonnier au printemps prochain.

C'est en 2019 que nous célébrons le 25^{ième} anniversaire de la création de notre association. Le mandat de notre Union demeure la protection de notre environnement au lac et la qualité de vie de ses propriétaires et citoyens. Dans ce sens, un comité spécial composé de Monique Gauthier, Karine Duquette et Marie-Claude Lamarche préparent des idées d'activités pour assurer une année offrant des activités variées où nous pourrions nous rassembler et célébrer ensemble. Nous aimerions qu'il y en ait au moins une par mois, pas compliquée, juste pour avoir du plaisir entre voisins. Si vous voulez offrir et organiser chez vous une activité dans le cadre du 25^{ième}, svp soumettre votre proposition à Monique Gauthier d'ici la fin janvier 2019. Nous vous ferons parvenir le calendrier des activités dès le début de la nouvelle année. Nous espérons que vous saurez y retrouver des activités qui sauront vous plaire et que vous participerez en grand nombre !

Nous en profitons pour vous inviter, toutes et tous, à être membres. L'Union du lac vert, c'est votre Union et elle existe pour défendre vos intérêts d'une seule et même voix; elle exerce un pouvoir de force lorsqu'il s'agit de faire des représentations ou des revendications. Tous les propriétaires en bénéficient. Une pensée toute spéciale à ceux et à celles qui ont travaillé activement à sa création et ceux et celles qui contribuent activement à sa continuité depuis bientôt 25 ans.

Sur ce, souhaitons-nous une bonne année, respectueuse et engagée envers ce joyau qu'est notre lac Vert et savourons le privilège que nous avons de s'y retrouver.

**Nos meilleurs vœux pour la nouvelle année!
Amour, bonheur, paix, sérénité et bien sûr la santé !**

Hélène, Monique, Suzanne, Alain et Pierre