

# ***L'union des Propriétaires et des Citoyens du Lac Vert de Montpellier Inc.***

## **ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ANNUELLE**

**Le samedi 20 juin 2015, Salle de la Mairie de Montpellier,  
10hres à Midi**

### **PROCÈS-VERBAL**

#### VÉRIFICATION DU QUORUM ET OUVERTURE DE L'ASSEMBLÉE

Le quorum établi, la réunion a débuté à 10hres. Hélène a souhaité la bienvenue à tous.

#### NOMINATION D'UN(e)PRÉSIDENT ET D'UN SECRÉTAIRE D'ASSEMBLÉE

Président : Erik Yelle

Secrétaire : Suzanne Faure

Proposée : Jean Rochon

Appuyée : Luc Parent

#### LECTURE ET ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Proposée : Jean-Marie Romeder

Appuyée : Andrée LeQuéré

#### DÉPÔT ET ADOPTION DU PROCÈS VERBAL DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ANNUELLE DU 28 JUIN 2014

Suzanne Faure en fait la lecture.

Proposée : Monique Marion

Appuyée : Florent Trussard

#### PRÉSENTATION ET ADOPTION DES ÉTATS FINANCIERS AU 30 AVRIL 2014

Le rapport financier a été présenté par le Trésorier Erik Yelle et reflète un compte en banque de \$709.01 en date du 30 avril 2015.

Proposée : Pierre Brazeau

Appuyée : Francine Leduc

## RAPPORT DES ADMINISTRATEURS

La présidente a débuté par la présentation de chacun des membres en poste au Comité d'Administration de l'Union.

Hélène a présenté sur Power Point un bilan détaillé des gestes posés par le Conseil d'Administration au cours des douze derniers mois. Entre autres elle a souligné : les 4 réunions du Conseil; l'épluchette de blé d'inde à l'automne 2014 tenue sur le terrain de la famille Trottier; la prise continue des mesures de transparence de l'eau par des bénévoles et ses résultats positifs; l'envoi des Fêtes; envois des documents à Jean Rochon Wedmestre pour le site Web; l'envoi du Formulaire d'adhésion par courrier et courriel en fonction du calendrier fiscal; la participation auprès du Ministère des Forêt à une consultation publique PAFI (plan d'aménagement forestier intégré); conversations et demandes écrites auprès des ministères des Forêt et de l'Environnement pour demande d'ajout au territoire d'intérêt C-66 (aire protégée) et réponses de ces ministères; rapport d'impôt 2014; la représentation au CCUE (Comité consultatif en urbanisme et environnement) et nomination de Pierre Bédard, directeur au C.A. comme vice-président.

Elle a conclu en remerciant tous les membres de leurs contributions à ces activités et démarches qui permettent à tous les propriétaires une qualité de vie et d'environnement au lac Vert.

## RATIFICATION DES GESTES POSÉS PAR LE CONSEIL D'ADMINISTRATION AU COURS DE L'EXERCICE 2014-2015

Proposée : Alain Mainville

Appuyée : Florent Trussard

## MISE À JOUR DU COMITÉ CONSULTATIF EN URBANISME ET EN ENVIRONNEMENT (CCUE)

Pierre Bédard, représentant de l'Union au CCUE, a effectué une mise à jour des activités du CCUE. Suite à une discussion des membres sur la situation des fosses septiques dans la Municipalité et en particulier au lac Vert, une proposition a été formulée, à savoir « qu'une lettre soit envoyée par l'Union à la Municipalité pour une mise à jour de l'état de la situation quant à l'inspection

des fosses sceptiques au lac Vert et que la réponse de la Municipalité soit affichée au site Web de l'Union».

Proposée : Luc Parent

Appuyée : à l'unanimité

## VARIA

### SITE WEB – Lacvertmontpellier.org

Erik Yelle, contact du site Web au C.A., a indiqué que le site fonctionnait très bien grâce à la gestion continue de Jean Rochon et qu'on pouvait y retrouver les documents de référence de l'Union. Il a invité les membres à soumettre tout article, document, site qu'ils/elles jugent pertinents et susceptibles d'intéresser les membres. L'assemblée a remercié Jean de son professionnalisme et sa contribution continue à la bonne gestion du site.

### RÉSULTATS DU RSVL SAISON ESTIVALE 2014 /LE SAISONNIER

Karine Duquette a donné un aperçu du processus de prises de mesures de transparence et des résultats positifs obtenus à date. Elle a présenté l'édition été du Saisonnier et rappelé à tous que les éditions antérieures sont accessibles via le site Web de l'Union. Karine a également présenté une carte dessinée par elle (copies pour tous) où se trouvent indiqués les adresses des propriétaires, les endroits de prises de mesures de transparence de l'eau, la profondeur de l'eau et les sites d'intérêts pour les propriétaires. Cette initiative fut grandement appréciée par les membres.

### PLAQUETTES D'ADRESSES DE M. DUQUETTE

M. Duquette a indiqué aux membres qu'il fabriquait des plaquettes d'adresses afin de bien identifier l'adresse de chacune des propriétés au lac et ce en toute saison et qu'il offrait gratuitement ces plaquettes à tous ceux et celles qui seraient intéressés.

### RELÈVE DU C.A.

Hélène a partagé les résultats de la discussion des membres du C.A. sur un plan de relève au C.A. Elle a fait part de l'importance de l'Union et de sa survie, présenté certains critères de participation au C.A. et fait un rappel de la philosophie et des objectifs de l'Union. Hélène a rappelé aux membres l'importance d'avoir un renouvellement constant au C.A. et demandé commentaires et suggestions à ce sujet à l'assemblée.

### PAROLE AUX MEMBRES

Jean-Marie Romeder a souligné l'importance d'aller directement parler aux propriétaires pour les encourager à participer au C.A. D'autres ont souligné l'importance de cette réflexion et de la poursuivre avec les membres absents à l'AGA.

Florent Trussard a souligné l'importance de garder les chemins en bon état, en particulier les chemins privés et demandé si la Municipalité pourrait aviser les propriétaires sur l'entretien de leurs chemins privés afin de protéger l'environnement. Hélène a rappelé aux membres que le maintien des chemins ne relevait pas des responsabilités de l'Union mais que si certains individus voyaient que certains chemins privés étaient à risque d'endommager l'environnement, d'en faire part au C.A. qui aviserait la Municipalité.

Francine Leduc a fait part aux membres d'un pamphlet existant à Ripon sur le code à observer lors d'activités sur le lac; elle propose d'en rédiger un pour le lac Vert et demande qu'une partie du budget de l'Union soit alloué à l'impression de ce feuillet et que celui-ci soit distribué en main propre à chaque propriétaire.

Elle demande la participation de Karine Duquette dans l'élaboration du feuillet qui devra être accepté par le C.A. Karine accepte d'emblée.

Proposée : Francine Leduc

Appuyée : à l'unanimité (sous réserve d'approbation du C.A. du montant d'argent requis pour l'impression du dépliant)

#### NOMINATION D'UN(e) PRÉSIDENT(e) ET D'UN(e)SECRÉTAIRE D'ÉLECTION

Présidente : Monique Marion

Proposée : Andrée LeQuéré

Appuyée : Jean-Marie Romeder

Secrétaire : Suzanne Faure

Proposée : Jean-Marie Romeder

Appuyée : Monsieur Aubin

#### CANDIDATURES AUX 2 POSTES VACANTS D'ADMINISTRATEURS

L'assemblée a été avisée par la Présidente Madame Monique Marion du processus à suivre pour la tenue d'élection à ces deux postes vacants en 2015 suite à un mandat de 2 ans, selon les Statuts et Règlements de l'Union. Elle a réitéré le fait que les individus sont élus au Comité administratif plutôt qu'à un poste en particulier.

## ÉLECTION

Madame Marion nomme les deux membres sortant, soit : Hélène Crevier et Gilles Trottier.

Une candidature est proposée pour le premier poste vacant :

Hélène Crevier

Proposée : Florent Trussard

Appuyée : Karine Duquette

Une candidature est proposée pour le deuxième poste vacant :

Gilles Trottier

Proposée : Jean-Marie Romeder

Appuyée : Luc Parent

La Présidente demande si d'autres candidatures sont proposées et suite à aucune autre nomination, clos la période de nomination aux postes vacants.

La Présidente demande à Hélène Crevier si elle accepte la nomination. Madame Crevier accepte.

La Présidente demande à Gilles Trottier s'il accepte la nomination. Monsieur Trottier n'accepte pas la nomination.

La Présidente demande donc si d'autres candidatures sont proposées pour le deuxième poste vacant:

La candidature d'Alain Lamarche est proposée par Jean-Marie Romeder.

Appuyée par Émile Duquette.

La Présidente demande à M. Lamarche s'il accepte la nomination.

M. Lamarche accepte.

La Présidente, Monique Marion, indique à l'Assemblée générale que les deux administrateurs, Madame Crevier et Monsieur Lamarche sont élus à l'unanimité. Elle les félicite et remercie l'Assemblée. Leur élection est accueillie par une main d'applaudissement.

## CLÔTURE DE L'ASSEMBLÉE

L'Assemblée générale annuelle s'est terminée à Midi trente.

Proposée : Alain Lamarche

Appuyée : Andrée LeQuéré